



Предлагаем купить коттедж в Казани. Салмачи пос. Серебряная ул. Приволжский район, Советский район. Новый 2-эт. дом, 230/200/25 кв.м в строящемся коттеджном поселке, эксклюзивный дизайн проект, из керамического кирпича, с отделкой периметра дома фасадным кирпичем по евростандарту. Просторная террасная группа, возможно зимний вариант с теплыми полами. Высота 1-го этажа 3 метра. 2-го 2,8 метров. Панорамное остекление с учетом световой инсталляции, энергосберегающим стеклом с серебром. Индивидуальный котел с автоматической регулировкой расхода газа, теплые полы на 1 этаже, предчистовая отделка. Стены оштукатурены, шпаклевка в 2 слоя. Кровля теляя базальтовая минеральная вата, перекрыта сборной мягкой черепицей. Газ, свет, вода централизованы. В доме септик выгребной 4 кольца. Участок 8 соток, огорожен по периметру 2,5 метровыми секционными пролетами из бетона. Асфальт до участка, документы готовы. Право собственности зарегистрировано. Цена 6 500 000

Цена продажи : 6 500 000 Руб.

Расходы : Договорная

Комиссия : Договорная

### **Адрес :**

Россия, Татарстан, Казань,

г. Казань

Район : Приволжский

<http://www.newm2.ru/property-sales/586-prodam-kottedzh-230-kvm-pos-salmachi-ulserebrjanaja?format=pdf>